



# COMUNE DI BELLOSGUARDO

PROVINCIA DI SALERNO

^^^^^^^^^^

Cod. Fisc.. 82002250650 Largo Municipio, 8 84020 Bellosguardo (Sa)  
Tel. 0828/965026 – Fax 0828/985501- mail utc@comune.bellosguardo.sa.it

---

prot. n. 2671 DEL 11/08/2010

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

**N. 01 DEL 11/08/2010**

in virtù di subdelega di funzioni amministrative  
nelle zone soggette a vincolo  
ai sensi della parte III del D.Lvo n. 42 del 22.01.2004 e s.m. ed i.

ISTANZA :Masi Giuseppe residente in Bellosguardo alla via Cavour C.F.  
MSAGPP58A14A756A

INTRVENTO : " Lavori di costruzione di una cappella gentilizia nell'area cimiteriale del  
Comune di Bellosguardo ".

UBICAZIONE :Campo "D" lotto res. N° 17 del cimitero Comunale di Bellosguardo .

### IL RESPONSABILE DELLA DIVISIONE AMBIENTALE

Ai sensi dell'art. 107 e 109 del D. Lvo n. 267 del 18.08.2000;

Premesso che il Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 e s. m. ed i. "Codice di Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", attribuisce l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di tutela dei beni paesaggistici allo Stato ed alle Regioni, secondo le disposizioni di cui alla Parte Terza del medesimo Codice.

Premesso altresì che Le Leggi Regionali n.54 del 29/05/1980, n.65 del 01/09/1981 e n.10 del 23/02/1982, hanno definito la materia di sub-delega ai Comuni delle funzioni amministrative ex art.82 comma2 lettere b-d-f del D.P.R. n.616 del 24/07/1977, per le zone sottoposte a vincolo paesistico;

Con Deliberazione di C.C. n.47 del 29/12/2009 questo Comune, conformandosi alle determinazioni dell'Ente Regionale, ha provveduto al rinnovo della commissione per la tutela dei Beni Ambientali, con successivo atto, Decreto sindacale del 25/06/2010 ha provveduto alla differenziazione tra le attività di tutela paesaggistica e le funzioni in materia urbanistica – edilizia, designato lo scrivente come R.U.P. per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica;

Vista l'istanza presentata in data 22/03/2010 prot. n. 1012, da parte MASI GIUSEPPE residente in Bellosguardo alla via Cavour C.F. MSAGPP58A14A756A, in qualità di concessionario al fine di ottenere l'Autorizzazione Paesaggistica in virtù di Subdelega per effettuare i lavori di: " Costruzione di una cappella gentilizia nell'area cimiteriale del Comune di Bellosguardo ".



# COMUNE DI BELLOSGUARDO

PROVINCIA DI SALERNO

^^^^^^^^

Cod. Fisc.. 82002250650 Largo Municipio, 8 84020 Bellosguardo (Sa)  
Tel. 0828/965026 – Fax 0828/985501- mail [utc@comune.bellosguardo.sa.it](mailto:utc@comune.bellosguardo.sa.it)

Vista la documentazione progettuale e la relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005 allegati all'istanza a firma del progettista geom. Pasquale PEPE con studio in Bellosguardo (SA) in P.Aquaro , 17.

Rilevato che l'area oggetto di intervento risulta essere sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi della parte III del Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 e s. m. ed i. "Codice di Beni Culturali e del Paesaggio in ragione di:

- inclusione nella categoria di cui all'art. 142, comma 1, lett. c, del D.Lvo n. 42 del 22.01.2004 e s. m. ed i. (ex Legge 431/85) in quanto ricadente in parchi e riserve nazionali o regionali , nonché i territori di protezione esterna dei parchi .

Verificato che l'intervento proposto non è ricompreso tra gli interventi non soggetti ad autorizzazione paesaggistica, elencati all'articolo 149 del D.Lvo n. 42 del 22.01.2004 e s. m. ed i.

Dato atto che la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 09/04/2010 ha espresso **parere favorevole, ai sensi dell'art. 148 comma 3 del D.Lvo 42/04 e s. m. ed i., poiché le opere così come proposte non appaiono tali da recare pregiudizio alle caratteristiche dell'area cimiteriale e dell'intorno.**

DATO ATTO che con nota del 19/4/10 prot. n.1380 è stato richiesto parere vincolante ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.Lvo 42/04 e s. m. ed i. alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno ed Avellino e che la stessa ha ricevuto la documentazione in data 26/04/10 prot. 10655.

Vista la nota della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno ed Avellino pervenuta in data 14/06/2010 prot. 2047, con il quale comunicava il parere favorevole con condizioni al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per il suddetto progetto, in base alla, considerazione così testualmente formulata: "*Il Responsabile del Procedimento di questo Ufficio ha ritenuto che le opere proposte possano inserirsi nel paesaggio oggetto di tutela, a seguito di modifiche del progetto secondo le seguenti prescrizioni:*

1. *Le arcate a sesto acuto vanno evitate a vantaggio di un andamento lineare che maggiormente si armonizzi con la Chiesa e con le Cappelle esistenti e vicine;*
2. *Il manto esterno deve essere in coppi*

VISTO che con propria nota del 25/06/2010 prot. 2207 è stata data comunicazione all'interessato del parere formulato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno ed Avellino, e che ai sensi 107, comma 3, lettera f, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di emettere il provvedimento finale per il procedimento de quo , veniva richiesta la presentazione di elaborati grafici coerenti con le prescrizioni richieste dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino, al fine di emettere il provvedimento finale - favorevole.

VISTO che in data 08/07/2010 prot. n° 2305 sono stati trasmessi i documenti integrativi secondo le prescrizioni sopra esposte, a firma del progettista geom. Pasquale Pepe;

ATTESO che è stata svolta appropriata relazione istruttoria da parte di questo Ufficio, con la relativa trasmissione di tutti gli atti alla commissione per la tutela dei Beni Ambientali, che in data 27/07/2010 con verbale n°3/20010 ha espresso parere favorevole;

Atteso pertanto che sussistono i presupposti del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per il progetto in parola;

Vista la vigente legislazione in materia paesaggistico-ambientale, in particolare: il D.Lgs. n.42/2004;



# COMUNE DI BELLOSGUARDO

PROVINCIA DI SALERNO

^^^^^^^^

Cod. Fisc.. 82002250650 Largo Municipio, 8 84020 Bellosguardo (Sa)

Tel. 0828/965026 - Fax 0828/985501- mail [utc@comune.bellosguardo.sa.it](mailto:utc@comune.bellosguardo.sa.it)



## RILASCIA

*ai sensi e per gli effetti dell'art.146 del D.Lgs. n.42/04 e s.m.i., e fatti salvi i diritti dei terzi*

Al sig. MASI GIUSEPPE residente in Bellosguardo alla via Cavour C.F.  
MSAGPP58A14A756A

, l'**Autorizzazione Paesaggistica** per i lavori di costruzione di una cappella gentilizia nell'area cimiteriale del Comune di Bellosguardo con ubicazione nel Campo "D" lotto res. N° 17 del cimitero comunale di Bellosguardo, in conformità del progetto presentato e del parere consultivo espresso dal competente Organo Collegiale ai sensi della L.R. n.16/04 e s.m.i., nonché in recepimento del parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino così come sopra riportato.

La presente autorizzazione è concessa ai soli fini della norma di tutela paesaggistica e non costituisce, pertanto, nulla osta di conformità urbanistica. La stessa autorizzazione, come previsto al comma 11 dell'art.146 del D.Lgs. n.42/2004, troverà efficacia decorsi trenta giorni dal suo rilascio.

Dispone la trasmissione del presente atto:

Al messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet del Comune.

Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino .

Alla Giunta Regionale della Campania A.G.C. 16 Governo del Territorio, unitamente al parere reso dalla Soprintendenza suddetta.

Bellosguardo , li 11/08/2010

L RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

per l'attività di tutela paesaggistica

- CARMINE PEPE -

